

**ЗАТВЕРДЖЕНО:**

Наказ начальника відділу  
містобудування та архітектури  
Вінницької районної державної  
адміністрації

№ 39 від 12.12.2017р.

**Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта  
будівництва № 62**

**Будівництво розподільчих мереж господарсько-питного водогону**  
(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки  
Нове будівництво розподільчих мереж господарсько-питного водогону  
по вул. Молодіжна, Котляревського, Першотравнева, Лялі Ратушної,  
Лесі Українки, Перемоги, частково Берегового та Приозерна в с. Малі  
Крушлинці, Вінницького району, Вінницької області.

Інформація про замовника Мало-Крушинецька сільська рада, сільський  
голова Давидюк Юлія Михайлівна. тел 0964597976.

2. Відповідність цільового та функціонального призначення  
земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні  
земельна ділянка - землі загального користування (комунальна  
власність), територія транспортної інфраструктури (вулично-  
дорожня мережа) відповідно до Генерального плану села Малі  
Крушлинці розробленого «Діпроцивільпромбуд» м. Вінниця в 1968 році,  
та визнаного чинним 28 березня 2013 року рішенням 22 сесії 6  
скликання Мало-Крушинецької сільської ради.

**3. Містобудівні умови та обмеження:**

1. Граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у  
метрах -----

2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки 5%

3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової  
забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) -----

4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до  
червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд  
– Червоні лінії вулиць села Малі Крушлинці 12,0 – 18,0 м. .

Проектування об'єкту вести відповідно до ДБН з урахуванням  
законних інтересів інших власників сусідніх користувачів земельних  
ділянок, будинків і споруд. Проектом передбачити нормативні